

Persyaratan

PERSYARATAN IMB:

1. Mengisi Formulir;
2. Fotocopy KTP pemohon yang masih berlaku;
3. Fotocopy bukti kepemilikan hak atas tanah yang dilegalisir oleh instansi yang berwenang atau memperlihatkan yang aslinya;
4. Surat pernyataan dari Walinagari tentang tanah tidak dalam bersengketa atau tanah tidak diwakafkan, pelepasan hak atas tanah yang terkena jalan/ fasilitas, kewajiban memenuhi kelengkapan persyaratan;
5. Surat pernyataan dari mamak kepala waris bagi tanah ulayat/ kaum (dilampirkan juga fotokopi KTP Mamak);
6. Surat kuasa jika pengurusannya dikuasakan kepada orang lain;
7. Foto lokasi yang akan dibangun, sekurang-kurangnya 2 (dua) sisi;
8. Gambar rencana bangunan dari 3 sisi (Depan, Samping dan Belakang) yang ditandatangani oleh penggambar/ arsitek dan pemohon, dengan mencantumkan nama lengkap;
9. Gambar rencana bangunan bertingkat (Depan, Samping dan Belakang) dilengkapi gambar konstruksi yang telah ditandatangani oleh penggambar/ kontraktor, dan pemohon, dengan mencantumkan nama lengkap;
10. Khusus bangunan tingkat tiga (3) dan seterusnya dibuatkan gambar struktur beserta hitungannya dan ditanda tangani dengan mencantumkan nama lengkap;
11. Daya dukung tanah diperlukan jika bangunan berlantai 3 (tiga) ke atas;
12. Surat persetujuan tetangga yang diketahui Walinagari bila bangunan berada diatas batas tanah;
13. Denah lokasi bangunan;