



PEMERIKSAAN LAPANGAN DAN RENCANA TEKNIS PERMOHONAN IMB

Agenda No./2018 Tanggal/2018

Berdasarkan Permohonan IMB dari :

Nama :
Pekerjaan :
Alamat :
Lokasi bangunan :
Jenis bangunan :
Konstruksi bangunan :
Status tanah :
KRK (Ketetapan Rencana Kota) :
Izin Lama :

DAPAT DILAPORKAN SEBAGAI BERIKUT :

Diberi tanda “ceck list” untuk yang dimaksud :

Lokasi/persil dalam keadaan Kosong Telah ada bangunan
dengan ukuran:x.....=.....M²

1. KONDISI PERSIL (BANGUNAN)

- a. Jalan : Aspal Beton Krekel Tanah
- b. Trotoar : Telah Ada Masih dalam rencana Tidak ada
- c. Keadaan Tanah : Padat Cadas Rawa
- d. Jenis Riol : Pasangan Tanah Tertutup Terbuka
- e. Arah Aliran Riol : Ke kiri Ke kanan Ke depan Ke belakang
- f. Jalan Masuk Persil : Membongkar trotoar Tidak membongkar trotoar
- g. Batas Persil : Pagar Tembok Pagar Kayu Pagar hidup Pancang
- h. Pekerjaan sampai dengan : %
- i. Beda tinggi persil dengan jalar : Cm

2. KLASIFIKASI LINGKUNGAN

- a. Kompleksitas : Sederhana Tidak Sederhana Khusus
- b. Permanensi : Darurat Semi Permanen Permanen
- c. Resiko Kebakaran : Rendah Sedang Tinggi
- d. Area Jalan : Jl. Desa Jl. Kabupaten Jl. Provinsi Jl. Negara
- e. Kepadatan bangunan Gedung : Renggang Sedang Padat
- f. Ketinggian Bangunan Gedung : Rendah Sedang Tinggi
- g. Kepemilikan : Negara/Yayasan Perorangan Badan Usaha Swasta

3. PENELITIAN KEBENARAN RENCANA TEKNIS

- a. Kebenaran data umum bangunan gedung
- Fungsi terhadap peruntukan lokasi Sesuai Tidak Sesuai
 - Luas lantai bangunan gedung terhadap KDB Maksimum Sesuai Tidak Sesuai
 - Total luas lantai bangunan gedung terhadap KLB maksimum Sesuai Tidak Sesuai
 - Ketinggian bangunan gedung terhadap ketinggian maksimum Sesuai Tidak Sesuai

- b. Kebenaran rancangan arsitektur bangunan gedung
- Gambar Site Plan/Situasi Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)
 - Gambar Denah Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)
 - Gambar Tampak Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)
 - Gambar Potongan Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)
 - Spesifikasi umum finishing bangunan gedung Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)

- c. Kebenaran Rancangan Struktur
- Gambar struktur bawah Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)
 - Gambar struktur atas, termasuk struktur atap Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)
 - Spesifikasi umum struktur bangunan gedung Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)

- d. Kebenaran Rancangan Utilitas
- Gambar system utilitas Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)
 - Gambar sistem pencegahan dan penanggulangan kebakaran Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)
 - Gambar sistem sanitasi Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)
 - Gambar mekanikal dan elektrikal Ada Tidak ada (Sesuai/Tidak sesuai)

HASIL : **LAYAK** **TIDAK LAYAK**

Alasan :

.....

Saran :

.....

Catatan :

.....

.....

.....

.....

SKETSA LOKASI DAN DENAH

PEMERIKSA LAPANGAN DAN RENCANA TEKNIS

NAMA	SKPD	TANDA TANGAN
1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.

Pemilik Bangunan

(_____)

Mengetahui ,
Koordinator Lapangan
Kabid Pengawasan, Pengendalian dan Advokasi
DPMPTP Kabupaten Padang Pariaman

SEPNO FAHMI, SE
NIP. 19661110 199112 1 001

